भारतीय गैर न्यायि

भारत

दस रुपये

RUPEES

रु 10

Rs.10

SPECIAL ADHESIVE

SPECIAL ADHESIVE

SPECIAL ADHESIVE

SPECIAL ADHESIVE

राजस्थान RAJASTHAN

20AA 324946

। 1 ।

।1। प्रलेख का प्रकार	–	विक्रय पत्र।
।2। विक्रेतागण के नाम	–	रामगोपाल पुत्र गोरधन उम्र 55 वर्ष, मूली पुत्री गोरधन उम्र 50 वर्ष जाति नाई निवासीगण बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर।
।3। क्रेता का नाम	–	शेखावाटी ग्रामीण शिक्षण संस्थान, बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर, जरिये सचिव श्री दिनेश कुमार पुत्र श्री नेमीचन्द जाति जाट निवासी नरसां की ढाणी तन बूच्यासी तहसील दांतारामगढ जिला सीकर।
।4। विक्रयाधीन संपदा	–	वाके ग्राम बाय की तन में अवस्थित भूमि ख. नं. 822/2 रकबा 0.32 है. बा. तृ भूमि सपूर्ण का बेचान।
।2। विक्रय राशि	–	62,000/– रूपये अक्षरे ही बासठ हजार रूपये मात्र।

2 इस दस्तावेज मे ......5...... पृष्ठ है
यह पृष्ठ सं.........1.......... है।

रामगोपाल

मूली

उप-पंजीयक
दांतारामगढ

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु 10 TEN RUPEES

SPECIAL ADHESIVE SPECIAL ADHESIVE SPECIAL ADHESIVE SPECIAL ADHESIVE SPECIAL ADHESIVE

राजस्थान RAJASTHAN 20AA 324947

|6| मुद्रांक शुल्क – 4,550/– रूपये किता ...दिनांकित 23/9/2008

|7| विशद विवरण:–

जो कि वाके ग्राम बाय की तन में अवस्थित भूमि ख. नं. 822/१ रकबा 0.32 है. बा. तृ. भूमि संपूर्ण की खातेदारी हम रामगोपाल पुत्र श्री गोरधन हि. 5/14, मूली पुत्री गोरधन हि. 9/14 जाति नाई निवासीगण बाय तहसील दांतारामढ जिला सीकर के नाम से दर्ज है, जिसके हम एक मात्र खातेदार व काश्तकार है, उक्त वर्णित हमारे खातेदारी शुदा भूमि आज दिन हर प्रकार के ऋण भार एवं दोष आदि से पूर्णतया मुक्त एवं पवित्र है, इसलिये नियमानुसार बेचान किये जाने में बाधा का कोई कारण नही है।

उक्त वर्णित भूमि राजस्व रिकार्ड मे बारानी दर्ज है, जो मौके पर एक फसली बारानी काश्त हो रही है, उक्त भूमि ग्राम आबादी से करीबन एक– डेढ कि. मी. व सडक से एक ख. नं. छोडकर अवस्थित है, इसके आसपास की दो फसली चाही भूमि का बाजार 30,000/– रूपये प्रति पक्की बीघा के लगभग है। ...3...

इस दस्तावेज में ...5... पृष्ठ है
यह पृष्ठ सं. ......2...... है।

रामगोपाल मूली

उप-पंजियक
दांतारामगढ

Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

RAJASTHAN 20AA 324948

।3।

उक्त वर्णित भूमि ख. नं. 822/2 रकबा 0.32 है. बा. तृ. भूमि संपूर्ण को घरेलू कार्यवश रूपयो की अति आवश्कता वश रूपयो की एवज में बेचान करने का निश्चय कर मुताबिक निश्चय के 49,000/- रूपये प्रति पक्की बीघा एक फसली बारानी भूमि के हिसाब से उक्त विक्रयाधीन 0.32 है. भूमि संपूर्ण को कुल मुबलिग 62,000/- रूपये अक्षरे ही बासठ हजार रूपये मात्र की एवज में शेखावाटी ग्रामीण शिक्षण संस्थान, बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर को बेचान कर दिया है, तथा बेचान की संपूर्ण राशि हम विक्रेतागण / निष्पादनकर्तागण ने पूर्व में ही नगद प्राप्त कर ली है. तथा विक्रीत भूमि का कब्जा मौके पर क्रेत्री संस्था को ब जरिये सचिव श्री दिनेश कुमार पुत्र श्री नेमीचन्द जाति जाट निवासी नरसा की ढाणी तन बूच्यासी तहसील दांतारामगढ जिला सीकर के हमारे स्थान पर मालिकाना काबिजाना संभला दिया है, तथा हमने हमारा कब्जा उक्त विक्रयाधीन भूमि से पूर्णतया हटाकर शून्य कर लिया है, अब उक्त विक्रीत संपूर्ण भू-संपदा से हमारा व हमारे वारिशानो आदि का कोई हक- हिस्सा, लेना-देना व वास्ता नही रहा है, तथा न ही कभी भविष्य में होगा।

—4—

इस दस्तावेज में ......5......पृष्ठ है
यह पृष्ठ सं............3............है।

मुन्नी

उप-पंजीयक
दांतारामगढ

Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये

रु.10

TEN RUPEES

Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

RAJASTHAN 20AA 324949

अब क्रेता उक्त विक्रीत 0.32 है. भूमि संपूर्ण को उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड आदि में अपने नाम से दर्ज करावें, स्वयं काश्त एवं उपयोग तथा उपभोग में लेवे, चाहे जिसके पक्ष में रहन व बेचान आदि करें, इसके लिये पूर्णतया स्वतंत्र, सक्षम व अधिकारी है।

यह विक्रय पत्र आज हमने हमारी पूर्ण सचेत अवस्था में बिना किसी नशे– पत्ते व बिना किसी नाजायज दबाव के स्वेच्छापूर्वक स्टाम्प कीमती 4550/– रूपयें पर लिपिबद्ध करा दिया है, जो सही व सत्य है, जो सनद एवं प्रमाणित रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

नोटः– इस प्रलेख की फोटो प्रति जो कार्यालय रिकार्ड में रहेगी यदि भविष्य में अस्पष्ट

...5....

रामगोपाल

मुन्नी

इस दस्तावेज़ में ....5.... पृष्ठ है
यह पृष्ठ सं.........4.........है.

उप-पंजीयक
दातारामगढ़

Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

RAJASTHAN

20AA 324950

...व अपठनीय हो जावे तो विभाग की कोई जिम्मेदारी नही होगी। यह प्रलेख कुल 50 पंक्तियो में लिखा गया है, जो बदुरूस्त है।

...fted by me

23.9.08

रामगोपाल मूली

हस्ताक्षर विक्रेता / निष्पादनकर्तागण

Mukesh Kumar

हस्ताक्षर क्रेता

साक्षीगण

|1| कुंभाराम पुत्र श्री घीसाराम उम्र 32 वर्ष कुंभाराम

पेशा काश्त जाति जाट निवासी लिखमाकाबास।

|2| रघुवीर पुत्र श्री मोहनलाल उम्र 24 वर्ष रघुवीर

पेशा काश्त जाति जाट निवासी लिखमाकाबास।

इस दस्तावेज में .....5.....पृष्ठ है

यह पृष्ठ सं..........5..........है.

उप-पंजीयक

दातारामगढ़

SPECIAL ADHESIVE SPECIAL ADHESIVE SPECIAL ADHESIVE SPECIAL ADHESIVE

SPECIAL ADHESIVE SPECIAL ADHESIVE

|1| प्रलेख का प्रकार — विक्रय पत्र।

|2| विक्रेता का नाम — किस्तूरचन्द पुत्र सुवालाल उम्र 66 वर्ष जाति दर्जी निवासी बाय तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर।

|3| क्रेता का नाम — शेखावाटी ग्रामीण शिक्षण संस्थान, बाय तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर, जरिये सचिव श्री दिनेश कुमार पुत्र श्री नेमीचन्द जाति जाट निवासी नरसां की ढाणी तन बूंच्यासी तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर।

|4| विक्रयाधीन संपदा — वाके ग्राम बाय की तन में अवस्थित भूमि ख. नं. 727, 823, 726 किता 3 कुल रकबा 0.77 है. में से मेरे हिस्से 1/8 की 0.096 है. भूमि सपूर्ण का बेचान।

|5| विक्रय राशि — 24,800/— रूपये अक्षरे ही चोबीस हजार आठ सौ रूपये मात्र।

|6| मुद्रांक शुल्क — 1,580/— रूपये किता 6 ...दिनांकित 29/9/2008 2

ह. कि. किस्तूरचन्द

इस दस्तावेज में ...3......पृष्ठ है
यह पृष्ठ सं.........1 ....है।

उप-पंजियक
दांतारामगढ़

|7| विशद् विवरण:—

जो कि वाके ग्राम बाय की तन में अवस्थित भूमि ख. नं. 727, 823, 726 किता 3 कुल रकबा 0.77 है. बा. तू. में से 1/8 हिस्से की खातेदारी मुझ किस्तूरचन्द पुत्र बाबूलाल जाति दर्जी निवासी बाय तहसील दांतारामढ जिला सीकर के नाम से दर्ज है, जिसके हम एक मात्र खातेदार व काश्तकार है, उक्त वर्णित मेरे हिस्से की भूमि आज दिन हर प्रकार के ऋण भार एवं दोष आदि से पूर्णतया मुक्त एवं पवित्र है, इसलिये नियमानुसार बेचान किये जाने में बाधा का कोई कारण नही है।

उक्त वर्णित भूमि राजस्व रिकार्ड मे बारानी दर्ज है, जो मौके पर एक फसली बारानी काश्त हो रही है, उक्त भूमि ग्राम आबादी से करीबन एक– डेढ कि. मी. व सडक के पास में अवस्थित है, इसके आसपास की एक फसली बारानी भूमि का बाजार 60,000/– रूप्ये प्रति पक्की बीघा के लगभग है।

उक्त वर्णित भूमि ख. नं. 727, 823, 726 किता 3 कुल रकबा 0.77 है. बा. तू. में से मैने मेरे हिस्से 1/8 की 0.096 है. भूमि संपूर्ण को घरेलू कार्यवश रूपयो की अति आवश्कता वश रूपयो की एवज में बेचान करने का निश्चय कर मुताबिक निश्चय के 65,000/– रूपये प्रति पक्की बीघा एक फसली बारानी भूमि के हिसाब से उक्त विक्रयाधीन 1/8 हिस्से की 0.096 है. भूमि संपूर्ण को कुल मुबलिग 24,800/– रूपये अक्षरे ही चौबीस हजार आठ सौ रूपये मात्र की एवज में शेखावाटी ग्रामीण शिक्षण संस्थान, बाय तहसील दांतारामगढ जिला सीकर को बेचान कर दिया है, तथा बेचान की संपूर्ण राशि मुझ विक्रेता / निष्पादनकर्ता ने पूर्व में ही नगद प्राप्त कर ली है, तथा विक्रीत भूमि का कब्जा मौके पर क्रेत्री संस्था को ब जरिये सचिव श्री दिनेश कुमार पुत्र श्री नेमीचन्द जाति जाट निवासी नरसां की ढाणी तन बूच्यासी तहसील दांतारामगढ जिला

...3....

इस दस्तावेज में ....3.....पृष्ठ है
यह पृष्ठ सं..........2..........है.

उप-पंजियक
दांतारामगढ

सीकर के मेरे स्थान पर मालिकाना काबिजाना संभला दिया है, तथा मैंने मेरा कब्जा उक्त विक्रयाधीन भूमि से पूर्णतया हटाकर शून्य कर लिया है, अब उक्त विक्रीत संपूर्ण भू-संपदा से मेरा व मेरे वारिशानो आदि का कोई हक- हिस्सा, लेना-देना व वास्ता नही रहा है, तथा न ही कभी भविष्य में होगा।

अब क्रेता उक्त विक्रीत 1/8 हिस्से की संपूर्ण भू-संपदा को उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड आदि में अपने नाम से दर्ज करावें, स्वयं काश्त एवं उपयोग तथा उपभोग में लेवे, चाहे जिसके पक्ष में रहन व बेचान आदि करें, इसके लिये पूर्णतया स्वतंत्र, सक्षम व अधिकारी है।

यह विक्रय पत्र आज हमने हमारी पूर्ण सचेत अवस्था में बिना किसी नशे- पत्ते व बिना किसी नाजायज दबाव के स्वेच्छापूर्वक स्टाम्प कीमती 1,580/- रूपयें पर लिपिबद्ध करा दिया है, जो सही व सत्य है, जो सनद एवं प्रमाणित रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

नोट:- इस प्रलेख की फोटो प्रति जो कार्यालय रिकार्ड में रहेगी यदि भविष्य में अस्पष्ट एवं अपठनीय हो जावे तो विभाग की कोई जिम्मेदारी नही होगी। यह प्रलेख कुल 51 पंक्तियो में लिखा गया है, जो बदुरूस्त है।

Drafted by me
29.9.08

हस्ताक्षर विक्रेता/निष्पादनकर्ता

Dinesh Kumar
हस्ताक्षर क्रेता

साक्षीगण

|1| राजेश कुमार मावरिया पुत्र श्री ताराचन्द उम्र वर्ष
पेशा काश्त जाति जाट निवासी गोमावाली ढाणी तन श्रीमाधोपुर।

|2| बजरंगसिंह पुत्र श्री नारायणसिंह उम्र 38 वर्ष
पेशा काश्त जाति जाट निवासी बूच्यासी।

इस दस्तावेज में ...3...पृष्ठ है
यह पृष्ठ सं.......3........है।

उप-पंजियक

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA N

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs 15000

उप कोषाधिकारी 27 JUL 2021

राजस्थान RAJASTHAN

761748

|1|

|1| प्रलेख का प्रकार — विक्रय–पत्र।

|2| विक्रेता का नाम — राकेश कुमार रणवां उम्र 33 वर्ष पुत्र श्री नेमीचन्द रणवां जाति जाट निवासी बूव्यासी तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर। पेन नं. APLPR9896K.

|3| संस्था का नाम — शेखावाटी ग्रामीण शिक्षण संस्थान, बाय तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर जरिये सचिव दिनेशकुमार उम्र 35 वर्ष पुत्र श्री नेमीचन्द जाति जाट निवासी बूव्यासी तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर। पेन नं. AAGAS2017N.

|4| विक्रयाधीन संपदा — वाके ग्राम बाय तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर की तन में अवस्थित भूमि ख.नं. 724/6 रकबा 0.20 है. संपरिवर्तन

...2..

उप पजीयक
दातारामगढ़, सीकर

Scanned with CamScanner

Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs. 15000

उप पंजीयक पंजीयन एवं मुद्रांक दांतारामगढ़ (सीकर)

उप कोषाधिकारी 27 JUL 2021 दांतारामगढ़ (सीकर)

राजस्थान RAJASTHAN

761749

शुदा भूमि जिसके हाल ख.नं. 1764/724 रकबा 0.20 है. गै.मु. आबादी है, में स्थित एक क्रय शुदा भू–खण्ड़ जिसका मौके पर नाप उत्तरी भुजा–ए से बी–20 फुट, सी से डी–75 फुट, दक्षिणी भुजा–ई से एफ–65 फुट, जी से एच–20 फुट, पूर्वी भुजा–डी से ई–86 फुट, बी से जी–55 फुट व पश्चिमी भुजा–सी से एफ–125 फुट, ए से एच–55 फुट है, तथा जिसका कुल क्षैत्रफल 7957.5 वर्ग फुट या 864.16 वर्ग गज या 739.26 वर्ग मीटर है, जिसे संलग्न नक्शा में ब अक्षर ए.बी.सी.डी.ई.एफ.जी व एच से प्रदर्शित

...3...

उप पंजीयक
दांतारामगढ़, सीकर

Scanned with CamScanner

Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner

किया गया है, संपूर्ण भू–संपदा का तमाम माला कलाम हक हकूक व हक आशायश सहित बेचान।

|5| विक्रय राशि – 5,00,000/–रूपयें अक्षरे ही पांच लाख रूपये मात्र।

|6| मुद्रांक शुल्क – 30,000/–रूपये किता 2 दिनांकित 26/07/2021.

|7| विशद विवरण :–

जो कि वाके ग्राम बाय तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर की तन में अवस्थित भूमि ख. नं. 724/6 रकबा 0.20 है. भूमि संपूर्ण की खातेदारी ममता पुत्री लक्ष्मीचन्द जाति रैगर निवासी रामगढ़ तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर के नाम से दर्ज है, उक्त वर्णित भूमि श्रीमान् तहसीलदार, दांतारामगढ़ के आदेश कमांक भूमि रूपा/2013 राजस्व/575–78 दिनांक 2 मई 2013 के द्वारा संपरिवर्तन की गई थी, जिसका पंजियन उप पंजियक, दांतारामगढ़ के यहां पर पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 393 में पृष्ट संख्या 145 कम संख्या 1938 पर पंजिबद्ध किया जाकर अति. पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 1766 पृष्ट संख्या 374 से 378 पर चस्पा किया गया है, उक्त वर्णित संपरिवर्तन शुदा भूमि में से एक भू–भाग जिसका नाप उत्तरी भुजा 75 फुट, दक्षिणी भुजा 65 फुट, पूर्वी भुजा 86 फुट व पश्चिमी भुजा 125 फुट है, तथा जिसका कुल क्षैत्रफल 6857.5 वर्ग फुट या 762 वर्ग गज या 637 वर्ग मीटर है, एवं जिसकी सीमायें निम्न प्रकार है:–

...4...

उप पंजीयक
दांतारामगढ़, सीकर

Scanned with CamScanner

Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner

कार्यालय उप पंजीयक पंजीयन एवं मुद्रांक
दांतारामगढ़ (सीकर)

उत्तर में– दीगर भूमि, दक्षिण में– शेखावाटी ग्रामीण शिक्षण संस्थान, बाय की भूमि, पूर्व में– श्रीमती ममतादेवी की भूमि व पश्चिम में– रास्ता 25 फुट चौड़ा व ममतादेवी की शेष भूमि है।

उक्त वर्णित नाप, क्षेत्रफल एवं सीमांकित भू–संपदा को मुझ राकेश कुमार रणवां पुत्र श्री नेमीचन्द रणवां जाति जाट निवासी बूच्यासी तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर द्वारा उक्त श्रीमती ममतादेवी जरिये मुखत्यार श्री लक्ष्मीचन्द पुत्र श्री हीराराम जाति रैगर निवासी रामगढ़ तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर से जरिये विकय पत्र दिनांक 31/03/2017 के द्वारा क्रय की थी, जिसका विक्रय–पत्र उप – पंजियक, दांतारामगढ़ के यहां पर पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 476 में पृष्ट संख्या 32 कम संख्या 201703497100580 पर पंजिबद्ध किया जाकर अति. पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 2098 के पृष्ट संख्या 167 से 178 पर चस्पा किया गया है, जिसकी प्रति संलग्न है। तथा उक्त वर्णित भूमि ख.नं. 1764/724 रकबा 0.20 है. गै.मु. आबादी में स्थित भू–भाग संख्या 21 में से एक भू–भाग जिसका मौके पर नाप उत्तर–दक्षिण– 55 फुट, पूर्व– पश्चिम– 20 फुट है, एवं जिसका कुल क्षैत्रफल 1100 वर्ग फुट यानि 122.22 वर्ग गज या 102.17 वर्ग मीटर है, एंव जिसकी सीमाये निम्न प्रकार से है–

उत्तर में– भू–खण्ड संख्या 21 का शेष भाग, दक्षिण में– आम रास्ता 25 फुट चौड़ा, पूर्व में–भू–खण्ड़ संख्या 22 व पश्चिम में– आम रास्ता 25 फुट चौड़ा है।

उक्त वर्णित नाप, क्षेत्रफल एवं सीमांकित भू–संपदा को मुझ राकेश कुमार रणवां पुत्र श्री नेमीचन्द रणवां जाति जाट निवासी बूच्यासी तहसील दांतारामगढ़

...5...

उप पंजीयक
दांतारामगढ़, सीकर

Scanned with CamScanner
Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner

कार्यालय उप पंजीयक पंजीयन एवं मुद्रांक
सत्यमेव जयते
दांतारामगढ़ (सीकर)

जिला सीकर द्वारा उक्त श्रीमती ममतादेवी जरिये मुखत्यार श्री लक्ष्मीचन्द पुत्र श्री हीराराम जाति रैगर निवासी रामगढ़ तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर से जरिये विकय पत्र दिनांक 23/07/2021 के द्वारा क्रय की थी, जिसका विक्रय–पत्र उप–पंजियक, दांतारामगढ़ के यहां पर पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 550 में पृष्ट संख्या 196 कम संख्या 202103497101586 पर पंजिबद्ध किया जाकर अति. पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 2397 के पृष्ट संख्या 413 से 423 पर चस्पा किया गया है, जिसकी प्रति संलग्न है।

उक्त वर्णित क्रय शुदा दोनो भू–संपदायें क्रय की दिनांक से ही मेरे कब्जे अधिकार, आधिपत्य एवं स्वामित्व में चली आ रही है, जो कि हर प्रकार के ऋण भार एवं दोष आदि से पूर्णतया मुक्त एवं पवित्र है, तथा नियमानुसार बेचान किये जाने में बाधा का कोई कारण नहीं है।

उक्त वर्णित विक्रयाधीन भू–भाग मौके पर खाली है, इनके पास से कोई पक्की सड़क नहीं गुजरती है, उक्त भू–खण्ड़ 25 फुट चौड़े रास्ते पर खुलते हुए अवस्थित है, इसके आसपास कोई औद्योगिक एवं वाणिज्यिक क्षैत्र नहीं है, इसके आसपास की आवासीय भूमि का बाजार मुल्य करीबन 530/–रूपये प्रति वर्ग मीटर के लगभग है।

उक्त वर्णित क्रय शुदा दोनो भू–खण्ड़ जिनका संयुक्त कुल क्षैत्रफल 7957.5 वर्ग फुट या 864.16 वर्ग गज या 739.26 वर्ग मीटर क्षैत्रफल के संपूर्ण भू–भाग जिसे संलग्न नक्शा में ब अक्षर ए,बी,सी,डी,ई,एफ,जी व एच से प्रदर्शित किया गया है, संपूर्ण को मय इसमें बनी चार दीवारी सहित रूपयों की ऐवज में बेचान करने का निश्चय

...6...

उप पंजीयक
दांतारामगढ़, सीकर

Scanned with CamScanner
Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner

कर मुताबिक निश्चय के 539/—रूपये प्रति वर्ग मीटर आवासीय भूमि के हिसाब से उक्त विकयाधीन 739.26 वर्ग मीटर क्षैत्रफल के संपूर्ण भू—भाग को मय चार दीवारी सहित कुल मुबलिग 5,00,000/—रूपये अक्षरे पांच लाख रूपयों मात्र की ऐवज में श्री शेखावाटी ग्रामीण शिक्षण संस्थान, बाय जरिये सचिव दिनेशकुमार पुत्र श्री नेमीचन्द जाति जाट निवासी बूच्यासी तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर को बेचान कर दी है, तथा बेचान की संपूर्ण राशि मुझ विक्रेता/निष्पादनकर्ता द्वारा जरिये चैक संख्या 328039 दिनांकित 26/07/2021 जो एस.बी.आई. बैंक शाखा बाय का है, के द्वारा प्राप्त कर ली है, तथा विक्रीत भू—संपदा का कब्जा मौके पर क्रेत्री संस्था को जरिये सचिव मालिकाना व काबिजाना संभला दिया है, तथा मैंने मेरा कब्जा हटा लिया है, अब उक्त विकीत भू—संपदा से मेरा व मेरे वारिशानों आदि का कोई हक हिस्सा, लेना देना व वास्ता नहीं रहा है।

अब क्रेत्री संस्था उक्त वर्णित विक्रीत भू—संपदाओं को स्वयं उपयोग तथा उपभोग में लेंवें, इसमें किसी प्रकार का निर्माण कार्य करावें, चाहे जिसके पक्ष में रहन एवं बेचान आदि करें, इसके लिए पूर्णतया सक्षम एंव अधिकारी है।

यह विक्रय पत्र आज मैंने अपनी पूर्ण सचेत अवस्था में बिना किसी नशे पत्ते व बिना किसी नाजायज दबाब के स्वेच्छा पूर्वक स्टाम्प कीमती 30,000/— रूपयों व कीमती पेपरों पर लिपिबद्ध करा दिया है, जो सही व सत्य है, जो सनद एवं प्रमाणित रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवें।

नोटः— इस प्रलेख की फोटो प्रति जो कार्यालय रिकार्ड में रहेगी, यदि भविष्य में अस्पष्ट एवं अपठनीय हो जावें तो विभाग की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी,

उप पंजीयक
दांतारामगढ़, सीकर

Scanned with CamScanner
Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner